

東舞鶴・田中町

田中町・志楽小学校



ミニミニ FC舞鶴店

【現場写真】

■ 建物現状のままの取引となります。



■ 道路から見る(左隣はアパート)



物件種目

売 建物 (土地付き)

価 格

1,450万円

坪単価

万円

■所在地	舞鶴市字田中町52-12		
■土地面積	275.00㎡（83.18坪）		
■地目	宅地		
■建物構造	木造瓦葺鉛メッキ鋼板交葺2階建		延べ面積
	1階 87.21㎡ 2階 29.64㎡		
■交通	京都交通バス 志楽小学校前停 徒歩 6分		
■道路	南側 幅員 約10m 市道接道 約10m、奥行 約25m		
■学校	志楽小学校・白糸中学校		
■用途地域	市街化区域・第一種低層住居専用地域		
■建ぺい率	60%	■容 積 率	150%
■設 備	関西電力・上水道・下水道(敷地内引込)・側溝		
■築年月	昭和46年4月26日		
■建築条件	ありません		
■取引態様	仲 介	(仲介手数料×3.3%+6.6万円)	
■備 考	(1) 現状有姿による登記面積による取引です。		

2) 土地・建物の売主の瑕疵担保責任は負わない

3) 土地の土壌汚染は未調査により解りませんが、土壌汚染は 無いと思われます。

4) 舞鶴市のハザードマップ(土砂災害警戒区域内、洪水・地震・台風注意)参照。

5) 建築条件ありません。

mini mini

株式会社 日本海

■ 〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ (公社) 京都府宅地建物取引業協会

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター (5) 14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

