

東舞鶴・浜 浜・六条通り



ミニミニ FC舞鶴店

【現場写真】



■ 現在、駐車場として賃貸中です。

物件種目	売土地	
価 格	1,380万円	坪単価 30万円
所 在 地	舞鶴市字浜793-1 1筆	
土地面積	約 153.71㎡ (46.49坪)	
地 目	宅地	
交 通	JR東舞鶴駅 徒歩約 7分	
道 路	東側 約5m 市道に接道、間口約13m	
学 校	新舞鶴小学校・白糸中学校	
用途地域	市街化区域・近隣商業地域・準防火地域	
建ぺい率	80%	容 積 率 300%
設 備	関西電力、上・下水道(敷地内の工事は買主様負担)	
建築条件	ありません	
取引態様	仲 介 仲介料 (価格×3%+6万円)×1.1	
備 考	(1) 現状有姿による公簿面積による取引です(測量費買主負担)	
	(2) 水道加入金 金45,360円は売主負担です。	
	(3) 土地は、有料駐車場として賃貸中。	
	(4) 売主の不動産に対する瑕疵担保責任はありません。	
	(5) 舞鶴市ハザードマップ(土砂災害警戒区域外・台風・地震・高潮等)による舞鶴市の災害情報の指示に従って行動して下さい。	

mini mini

株式会社 日本海



〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ (公社) 京都府宅地建物取引業協会

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター (5) 14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

